

PROYECTO: ESTABLECER CIENTO (100) HECTÁREAS DE CAFÉ VARIEDAD CASTILLO CON AGRÍCOLAS DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE”.

Contrato de Prestación de Servicios No. 1955 de 2017_CONTRATISTA: CONSORCIO CAFÉ CASANARE 2017

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	TELEFONO	MUNICIPIO
MUNICIPIO DE CHAMEZA				
1	PEDRO PABLO ALFONSO SUAREZ	1.057.436.086	3134192874	CHAMEZA
2	JOSE LUIS AVILA GALINDO	4293814	3143881929	CHAMEZA

3	LUIS ANTONIO CASTAÑEDA TAPIAS	4087291	3123630430	CHAMEZA
4	MARIA ALICIA CHAPARROFONSECA	23.462.491	3142399095	CHAMEZA
5	MARIA INES MORALES ACOSTA	23.462.407	3124007567	CHAMEZA
6	HECTOR JORGE RUIZ	1.002.885	3208321403	CHAMEZA

7	JUVENAL ACOSTA SUAREZ	74.750.939	3125890578	CHAMEZA
8	FREDY VALERO HERNAN	74.770.244	3142936098	CHAMEZA
9	ALEXANDER VARGAS HOLGUIN	4.087.330	3135194270	CHAMEZA
10	TOBIAS PLAZAS ANDRES	1.118.100.094	3106873379	CHAMEZA

11	PASION AVELLA	1.118.534.929	3133711213	CHAMEZA
12	NESTOR ADOLFO VARGAS LOZANO	1.118.100.198	3134336125	CHAMEZA
MUNICIPIO DE LA SALINA				
1	SAMUEL ADAME VALBUENA	74.020.632	3114608149	LA SALINA

2	WILDER BARRERA VARGAS	1.075.324	3112564168	LA SALINA
3	WILLIAN ALONSO BARRERA VARGAS	96.194.491	3133278920	LA SALINA
4	CIPRIANO CACERES CACERES	4.300.922	3125387379	LA SALINA

5	CESAR JULIO CARRILLO LIZARAZO	1.075.304	3134583925	LA SALINA
6	PEDRO MEDINA ESPINDOLA	1.075.311	3115118046	LA SALINA
7	LUCINIO RODRIGUEZ NARANJO	1.075.334	3202703533	LA SALINA

8	BRUM RISCANEVO CUY	1.075.301	3214247060	LA SALINA
9	TERESA ISABEL SAAVEDRA SALAMANCA	23.522.630	3102544056	LA SALINA
10	RIGOBERTHO TELLEZ SILVA	4.104.951	3118888601	LA SALINA
MUNICIPIO DE MONTERREY				

1	BENJAMIN DE JESUS ARIAS BARRETO	7.231.713	3108832189	MONTERREY
2	LIGIA MARIA INES ARIAS BARRETO	24.230.253	3125534547	MONTERREY

3	FELIX ANTONIO ARIAS BARRETO	7.231.308	3214697555	MONTERREY
4	PABLO BUITRAGO GOMEZ	7.230.472	3213623857	MONTERREY

5	NORBERTO BEJARANO GARZON	4.128.848	3112422659- 3118406617	MONTERREY
6	DAYANNA LEONOR CHAPARRO CRUZ	1.121.843.239	3138094628	MONTERREY
7	FERNANDO FIGUEREDO HERNANDEZ	9.432.226	3114796187	MONTERREY

8	PABLO GERMAN GOMEZ MARTINEZ	74.810.278	3115821704	MONTERREY
9	MARIA AURORA HOYA CUESTA	24.231.707	3142185825	MONTERREY
10	DAIRO ALEXANDER MARTINEZ PARRA	74.082.902	3208436417	MONTERREY

11	NIXON HERNANDO MORALES PINTO	7.231.279	3115011455	MONTERREY
12	JESUS ANTONIO MOTAVITA AREVALO	7.230.944	3112194335	MONTERREY

13	DIOGENES RAMIREZ BARRERA	4.295.264	3112738587	MONTERREY
14	DARIO VARGAS MONROY	1.118.121.095	3144237223	MONTERREY
MUNICIPIO DE NUNCHIA				

1	RAMIRO BARRERA GONZALEZ	7.362.924	3112863922	NUNCHIA
2	LUIS ALFONSO CACHAY RODRIGUEZ	4.184.201	3202596331	NUNCHIA

3	LEONARDO CARDONA	DAZA	74.812.695	3208570323	NUNCHIA
4	JUAN DE CASTELBLANCO BOHORQUEZ	DIOS	7.332.814	3504526434	NUNCHIA
5	MARIA NELYS CATAÑO CORREDOR		23.827.622	3107725814	NUNCHIA

6	SEGUNDO CHAPARRO	REYES	74.859.178	3152561226	NUNCHIA
7	MYRIAN YANETH DAZA CAMARGO		23.827.867	3102912121	NUNCHIA

8	JORGE ENRIQUE HEREDIA RIVERA	4.184.449	3202223632	NUNCHIA
9	ALIRIO JIMENEZ	3.043.330	3203061502	NUNCHIA

10	WILFER RENEY ORTIZ RINCON	74.770.421	3229468418	NUNCHIA
11	RODOLFO RNCON	ORTIZ 74.812.216		NUNCHIA

12	YOLMAN ANGEL	RIVERA	74.812.183	3143543132	NUNCHIA
13	MARIO TABACO	SANCHEZ	74.862.660	3118671730	NUNCHIA

14	ERNESTINA VELASQUEZ CHAPARRO	47.428.447	3195408771	NUNCHIA
15	ELSA ZAMUDIO CRUZ	23.827.157	3118980312	NUNCHIA
MUNICIPIO DE RECETOR				

1	CESAR AUGUSTO ALBA VALVARCEL	3.387.351	3153501774	RECETOR
2	ROSA HELENA CHAPARRO PONGUTA	23.862.027	3124334030	RECETOR
3	CRISTOBAL LOPEZ BERNAL	74.754.168	3102910957	RECETOR

4	NOE MARTINEZ LOPEZ	1.125.033	3105764440	RECETOR
5	CRISANTO PALACIOS SANABRIA	9.650.581	3107839278	RECETOR
6	OSCAR RODRIGUEZ RODRIGUEZ	74.182.447	3123961079	RECETOR

7	FLAMINIO SOTELO ANGULO	4.193.526	3132773514	RECETOR
8	ADOLFO SANCHEZ BAUTISTA	4.193.191	3122881284	RECETOR
9	JOSE RODRIGO SAMORA	9.399.316	3208756452	RECETOR

10	JAIRO HERNESTO OVALLE	74.754.460	3219405364	RECETOR
----	--------------------------	------------	------------	---------

MUNICIPIO DE SACAMA

1	JOSE GUILLERMO ANGARITA LOPEZ	4.053.326	3133975549	SACAMA
---	----------------------------------	-----------	------------	--------

2	DEMECIO DAZA	4.197.630	3115272968	SACAMA
---	--------------	-----------	------------	--------

3	ANA YANIRA ESTUPIÑAN GALLO	24.006.174	3208631498	SACAMA
4	WILLIAM ANTONIO ESTUPIÑAN GALLO	1.129.312	3222450953	SACAMA

5	DANY TOSCANO	MOJICA	24.006.147	3142427550	SACAMA
6	MARIBEL CHACON	PEREZ	1.118.146.175	3208244001	SACAMA

7	JOSE ORLANDO RAMOS SEPULVEDA	9.433.481	3176807298	SACAMA
8	LUIS ALEJANDRO RISCANEVO RINCON	1.129.559	3123460360	SACAMA
9	JOSE EDWAR SILVA ARENAS	1.006.532.208		SACAMA

10	INGRID ASTRID SOSA MORA	1.007.206.718	3212396224	SACAMA
----	----------------------------	---------------	------------	--------

MUNICIPIO DE TAMARA

1	LUBY RUDIVIA BENITEZ ORTIZ	47.431.829	3108620240	TAMARA
---	-------------------------------	------------	------------	--------

2	YUBER IVAN BENITEZ TUMAY	74.360.155	3107688883	TAMARA
3	OLEGARIO COMAYAN VERGARA	4.270.596	3133653044	TAMARA

4	YENNY CORREDOR RONCANCIO	VIVIANA	52.818.124	3204747122	TAMARA
5	ELQUIN JOSE CRUZ		7.362.559	3138254045	TAMARA

6	IRMA BELLO	CHAPARRO	23.741.017	3212146552	TAMARA
7	NESTOR GUANAY	DEDIOS	4.270.556	3212114944	TAMARA

8	MIRTHA ALVARADO	DIAZ	33.480.928	3204615394	TAMARA
9	EDILSA GONZALEZ	DURAN	24.143.663	3114608404	TAMARA

10	ERLEY ORLANDO FORERO ALBARRACIN	4.270.214	3112336746	TAMARA
11	ERCE ESMITH FORERO INOCENCIO	79.747.545	3124542398	TAMARA

12	DONEY FUENTES RODRIGUEZ	74.852.790	3124692574	TAMARA
13	LUIS ANGEL FUENTES RODRIGUEZ	74.852.824	3124692574	TAMARA

14	JOSE REINALDO GOMEZ SANTIESTEBAN	4.270.496	3112333991	TAMARA
15	HERAIDES GIRON CIGUA	1.006.635.737	3214772611- 3203325361	TAMARA
16	ALMEIRO GIRON GOMEZ	74.852.932	3232382636	TAMARA

17	ANGEL MARIO GIRON ORTIZ	80.173.216	3213767524	TAMARA
18	MARIA DEL CARMEN GUTIERREZ VELANDIA	24.143.596	3125231261	TAMARA

19	CARLOS REINEL JIMENEZ ORTIZ	4.270.494	3204734202	TAMARA
20	GERSAIN MARQUEZ NIÑO	74.853.067	3102542367	TAMARA
21	AMANDA ROCIO MARTINEZ	47.435.746	3204111550	TAMARA

22	GERARDO MENDIVELSO MESA	1.119.666.432	3224352189	TAMARA
23	JUAN PARADA LEON	74.852.629	3118810630- 3213244216	TAMARA

24	JOSE WILSON PARADA LEON	74.853.026	3213208319	TAMARA
25	HERCILIA PEÑALOZA CORDOBA	24.143.691	3118481977- 3214414534T	TAMARA
26	ALBEIRO RAMOS	96.122.162		TAMARA

27	WALTER RODRIGUEZ VARGAS	1.116.040.697	3133118841	TAMARA
28	LUIS GERMAN RONCANCIO VALBUENA	4.270.493	3105617069	TAMARA
29	CARLOS ARTURO SANDOVAL SUAREZ	74.852.937	3125854858	TAMARA

30	HECTOR EMILIO SANDOVAL SUAREZ	74.852.704	3125854858	TAMARA
31	ARACELI SIBO	68.304.855	3204002596	TAMARA
32	LUISA ALBERTINA SILVA BARON	33.447.313	3103490650	TAMARA

33	ARLEX RAUL VELANDIA DURAN	1.118.532.144	3134422144	TAMARA
34	CARLOS ALEXIS VELANDIA DURAN	9.432.344	3133778225	TAMARA

35	FERNANDA CLARIBETH VELANDIA DURAN	1.119.667.743	3138428922	TAMARA
36	LINA PATRICIA VILLAREAL GOMEZ	1.006.635.697	3202483408	TAMARA

37	RUBI EDITH VELANDIA DURAN	47.440.597	3223958498	TAMARA
38	LUIS ENRIQUE VILLAREAL GOMEZ	74.188.943	3118523798	TAMARA

CONVENCIONES



PREDIO NO SELECCIONADO POR CONCEPTO TECNICO DESFAVORABLE



PREDIO SELECCIONADO POR CONCEPTO TECNICO FAVORABLE

USUARIOS SELECCIONADOS

NO ACTIVIDAD AGRÍCOLA, EN EJECUCIÓN DEL PROYECTO "FORTAI

VEREDA	PREDIO	LOCALIZACION COORDENADAS		
		NORTE	ESTE	A.S.N.M.
BRISAS DEL TONCE	la libertad	1071782	1135258	1282
MUNDO VIEJO	LGUNITAS	1070424	1132142	1544

CENTRO NORTE	LOS LIRIOS	1069271	1139271	1465
GURUBITA	EL SECRETO	1063906	1139736	1131
CHUYUGUA	LOS NARANJOS	1066175	1133721	1371
TEGUITA BAJA	VIJAGUAL	10644	1125444	1147

TEGUITA BAJA	ELTESORO	1061927	1125042	1319
JORDAN BAJO	EL VENTILADOR	1075588	1139647	1419
BRISAS DEL TONCE	MATA REDONDA	1071721	1134303	1398
CENTRO NORTE	LAGUNITAS	1070461	1132185	1553

CINAGASA	LA ESPERANZA	1065003	1137241	1508
TEGUITA BAJA	SANTA RITA	1062887	1124475	1161
COLORADOS	SANTA LUCIA	1171358	1194802	1510

CUROS	PANTANO COLORADO	1169576	1194588	1650
CUROS	VILLA TULIA	1169907	1193655	1523
CHINIVAQUE	AGUA CLARA	1171981	1193281	1690

CHINIVAQUE	VILLA AURORA	1172544	1192437	2008
CHINIVAQUE	BOLIVIA	1172012	1193162	1788
RIONEGRO	EL RETIRO	1174817	1198067	1491

PAPAYOS	LOS LLANITOS	1168661	1193051	1802
PAPAYOS	VILLA ALEJANDRA	11689943	1192747	1725
RIONEGRO	LA PALIZADA	1172717	1197660	1583

TIERRA GRATA	LAS MALEZAS	1034038	1125911	801
TIERRA GRATA	EL MEDIO	1034080	1125906	938

TIERRA GRATA	EL GARCERO	1033356	1125416	909
TIERRA GRATA	EL CARBON	1030513	1124301	950

BRISAS DEL LLANO	BRISAS DEL LLANO	1021522	1133637	359
PORVENIR	LA VEGA	1037932	1128712	1100
TIERRA GRATA	EL TESORO			

TIERRA GRATA	EL TOTUMO	1031923	1124750	779
PORVENIR	LA RESIDENCIA	1035783	1127446	975
PORVENIR	LA PRADERA	1037921	1128702	1048

PORVENIR	LA PALMITA			
TIERRA GRATA	CASCAJO	1030930	1124117	983

TIERRA GRATA	LA LAGUNA	1033201	1125853	915
TIERRA GRATA	LOS CHUAPOS	1032488	1125611	822

COFRADIA	EL TESORO	1114804	12111487	587
CAPILLA	VILLANUEVA	1109956	1199409	497

LA VIRGEN	LA ESPERANZA	1116147	1201098	966
PIEDECUESTA	GAVIOTAS	1113684	1205427	372
MAGUITO	TROMPILLOS	1108590	1195016	736

CAPILLA	SINCELEJO	1112554	1200239	510
PIEDRECUESTA	EL CARMEN	1111816	1204596	564

VILLA TATIANA	VILLSA	1113744	1213041	420
CAPILLA	CHAPARRITO	1109425	1200845	394

PALMITA	LA ESPERANZA	1112459	1209301	737
PALMITA	SANTA RITA	1112486	1209347	740

PALMITA		1112607	111260	552
COFRADIA	LA RESERVA	1114695	1211748	529

VIJAGUAL	MANAGUA			
COFRADIA	VOLCANERA	1119652	1213467	647

PIAGUTA	ALTO REDONDO	1068262	1144825	1182
SAN JOSÈ	EL ARCA	1077055	1147496	1437
SAN FRANCISCO	LOS LIRIOS	1072478	1145031	1219

SAN FRANCISCO	BUENOS AIRES	1072410	1145419	1134
CERRO RICO	EL PORVENIR	1070236	1143050	1221
MAGAVITA ALTA	LAGUNITAS	1076635	1149942	1139

SAN JOSE	SAN FRANCISCO	1079465	1147973	1376
MAGAVITA ALTA	LA FLORIDA	1076158	1148755	1387
PIAGUTA	MANANTIAL	1066108	1143128	1151

VIVE	LAURELES	1069105	1148622	900
MONTEOLIVO	EL DIAMANTE	11648801	1201621	1511
GUIVARIN	LA ESTRADA	1167012	1202906	1275

GUIVARIN	CAMPO HERMOSO	1167258	1203070	1255
GUIVARIN	LAS ACACIAS	1166196	1200692	1433

SABANALARGA	CAMPO ALEGRE	1165965	1208197	1036
QUEBRADA NEGRA	SANTA HELENA	11664884	1201176	1423

QUEBRADA NEGRA	EL GUAMO	11165763	1201156	1389
MONTEOLIVO	EL NARANJO	1164312	1201790	1659
SINAI	EL RETIRO	1160856	1209302	1029

COLORADA	COSTA RICA	1163363	1213031	830
PICACHA	FLOR AMARILLO	1137748	1212115	1201

PICACHA	LAS BRISAS	1139057	1210969	1203
PICACHA	EL SALITRE	1138649	1212059	1196

CRUZ VERDE	EL GALLINAZO	1135469	1211782	996
VICTORIA	EL DESENGAÑO	1134039	1209343	848

SANTA HELENA	PUERTO LIBRE	1135368	1208221	722
SANTA HELENA	LA GUADITA	1135733	1208996	878

CHAPARRAL	CHAPARRAL	1144411	1218891	984
CRUZ VERDE	EL ENCANTO	1133244	1211424	1141

QUEBRADA HONDA	LA LAJA	1138998	1217740	609
LAJA	LA QUISER	1135808	1213790	886

LAJA	PUERTO LETICIA	1137470	1215269	809
LAJA	MARBELLA	1136631	1215602	925

CRUZ VERDE	SENDERITO	1136354	1211789	1131
CRUZ VERDE	LA VOLCANA	11320090	1210400	945
VICTORIA	LA REFORMA	1132572	1209748	1063

GARZAS	BRISAS	1126624	1206963	537
QUEBRADA HONDA	MORICHE	1138147	1219388	543

PICACHA	TOSNOVAN	1138197	1211271	1022
GUASEQUE	EL TROMPILLO	1138695	1213038	1096
TABLON	BUENOS AIRES	1133646	1220454	606

PALMA	EL DESAFIO	1142167	1215428	1031
GUASEQUE	EL GIRASOL	1137405	1212765	1154

GUASEQUE	EL PIEDRON	1137306	1212863	1124
CHITACOTE	EL GUAHIBO	1149553	1219731	949
FRAGUA	EL LIMONAR	1138546	1208509	1045

TABLON	LAS PISCINAS	1127043	1218193	470
PALMA	LA CHACORA	1141536	1214977	994
VICTORIA	SAN ISIDRO	1130500	1207393	595

VICTORIA	LA PAILITA	1131999	1208830	829
CUNEQUE	BUENOS AIRES	1142554	1202980	1094
SANTA HELENA	LA FLORIDA	1135822	1209835	1013

CRUZ VERDE	PALO SANTO	1132646	1210771	1029
CRUZ VERDE	MI PRIMERA PIEDRA	1133196	1210672	1161

CRUZ VERDE	EL MANZANO	1133090	1210578	1141
LAJA	LA RAFAELA	1136763	1216476	851

CRUZ VERDE	EL DIAMANTE	1132755	1210685	1066
LAJA	LA GLORIA	1136760	1216525	858

RECIMIENTO DEL ESLABÓN DE PRODUCCIÓN DE LAS CADENAS PRODUCTIVAS

DIAGNOSTICO TECNICO PREDIO	CONCEPTO TECNICO
<p>Predio rural en rastrojo alto y vegetación herbácea. Extensión total del predio de 20 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. no posee vivienda. Cuenta con disponibilidad de agua. Existe buena conectividad, el estado de la vía veredal es buena. Predominio de topografía quebrada con pendientes entre el 20%, presencia de troncos.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia organica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto tiene condiciones optimas para implementacion de cultivo de cafe.</p>
<p>Predio rural con cobertura de rastrojo alto, sin la presencia de cultivos. Extensión total del predio de 50 hectáreas; disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Posee vivienda en madera, disponibilidad de agua. La vía veredal para acceder al predio se encuentra en mal estado. Predominio de topografía quebrada con pendientes entre el 15 y 25%, presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia organica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones optimas para implementacion de cultivo de cafe. El Usuario presenta renuncia debido a que no pudo subsanar documento pendiente que lo acreditara como propietario del predio.</p>

<p>Predio rural con uso de cultivos de café y caña. Extensión total del predio de 100 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Posee vivienda en concreto, disponibilidad de agua. Buen estado de la vía veredal que conduce de la cabecera municipal al predio. Predominio de topografía ondulada con pendiente aproximada del 20%. Presencia de rocas y troncos en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones óptimas para implementación de cultivo de café.</p>
<p>Predio rural en rastrojo medio y pastos. Extensión total del predio de 2 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. No posee vivienda, cuenta con disponibilidad de agua. Mal estado de la vía veredal que conduce del casco urbano al predio. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 12 y el 25%. Presencia de troncos y rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arcilloso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones óptimas para implementación de cultivo de café.</p>
<p>Predio rural en pastos y rastrojo bajo, en la actualidad no está en explotación por parte de su dueño. La extensión total del predio es de 2 hectáreas, se cuenta con la hectárea para adelantar el proyecto. Se cuenta con vivienda en material, se tiene disponibilidad de agua. La vía veredal que conduce del casco urbano al predio está en buen estado. Predominio de topografía ondulada, pendientes predominante del 25%, presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones óptimas para implementación de cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con cultivo de maíz y plátano. Extensión total del predio de 10 hectáreas; se cuenta con la hectárea para adelantar el proyecto. posee vivienda en material, disponibilidad de agua para consumo y eventual riego de cultivos. El estado de la vía veredal que conduce del pueblo a la finca, es bueno. Predominio de topografía quebrada, con pendiente del 25%. Presencia de troncos y rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arcilloso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones óptimas para implementación de cultivo de café.</p>

<p>Predio rural con cultivo de caña. Extensión total del predio de 19 hectáreas, con disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. posee vivienda en material. El predio tiene disponibilidad de agua. Existe una vía veredal en buen estado. Predomominio de topografía quebrada con pendientes aproximada del 25%, presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arcilloso, profundidad media, bien drenado. Presencia de altos porcentajes de materia organica en el suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones optimas para implementacion de cultivo de cafe.</p>
<p>Predio rural cultivo lulo y cafe. Extensión total del predio de 25h hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. posee vivienda en concreto, disponibilidad de agua. buen estado de vía veredal. Predomominio de topografía quebrado con pendientes entre el 22%, presencia de troncos.</p>	<p>Suelos de textura franco arcilloso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia organica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones optimas para implementacion de cultivo de cafe. El Usuario presenta renuncia debido a que no pudo subsanar documento pendiente que lo acreditara como propietario del predio.</p>
<p>Predio rural destinado al cultivo de lulo y cafe. La extensión total del predio es de 100 hectáreas. Se cuenta con la hectárea para adelantar el proyecto. posee vivienda en material e infraestructura para el beneficio y secado de café. Disponibilidad de agua para consumo y riego. Se cuenta con buen estado de la vía vereda que conduce del casco urbano a la finca. Predomominio de topografía quebrada con pendiente aproximada del 25%.</p>	<p>Suelos de textura franco , profundidad media, bien drenado. Presencia de materia organica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones optimas para implementacion de cultivo de cafe.</p>
<p>Predio rural con uso en praderas y rastrojo medio. El predio tiene una extensión total de 50 hectáreas, se cuenta con disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. posee vivienda en material, se tiene disponibilidad de agua para consumo humano y para riego. El estado de la vía veredal que conduce de la cabecera municipal al predio es buena. Predomominio de topografía quebrada, con pendiente aproximada del 25%.</p>	<p>Suelos de textura arenoso , profundidad media, bien drenado. Presencia de altos porcentajes de materia organica en el perfil del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones optimas para implementacion de cultivo de cafe.</p>

<p>Predio rural con uso en cultivos de caña y lulo. La extensión total del predio es de 60 hectáreas, con disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. El predio La Esperanza posee vivienda en material. Cuenta con disponibilidad de agua para riego y consumo humano. El estado de la vía veredal que conduce de la cabecera municipal al predio es buena. Predomominio de topografía quebrada con pendientes promedio entre el 12 al 25%. El predio tiene rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso , profundidad media, bien drenado. Presencia de materia organica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones optimas para implementacion de cultivo de cafe.</p>
<p>Predio rural con uso en cultivos café, caña y lulo. La extensión total del predio es de 20 hectáreas, con disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. El predio posee vivienda en material. Cuenta con disponibilidad de agua para riego y consumo humano. El estado de la vía veredal que conduce de la cabecera municipal al predio es buena. Predomominio de topografía quebrada con pendientes promedio entre el 12 al 25%. El predio tiene rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso , profundidad media, bien drenado. Presencia de materia organica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones optimas para implementacion de cultivo de cafe.</p>
<p>Predio rural con una extensión total de 6 hectáreas y 1 hectárea disponible para la aplicación del proyecto. Actualmente el uso del suelo es en café. El predio no posee ningún tipo de infraestructura. No tiene acceso total vial del predio, por lo que hay que tomar camino de herradura por 20 minutos. Topográficamente presenta un terreno quebrado, con pedregosidad superficial y pendientes superiores al 25%.</p>	<p>Presenta suelos bien drenados, predomina la estructura franco arenoso, suelos oscuros. En centro del predio a intervenir pasa una quebrada facilitando la aplicación de riego, presenta vegetación secundaria. El predio a intervenir es apto para el cultivo de café.</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en café, no tiene accesibilidad completa al predio debido a la topografía del terreno. Tiene una extensión total de 4 hectáreas y disposición de 1 hectárea para la realización del proyecto. Posees un rancho en tejas de zinc sin servicio de electricidad. En el predio a intervenir cruza por el centro un caño, presenta pedregosidad superficial y rastrojo bajo, medio y alto. Es de topografía quebrada y pendientes entre 30% al 40%.</p>	<p>La vegetación predominante aporta gran cantidad de materia orgánica al perfil superior y la superficie del suelo. Suelos pedregosos bien drenados, de textura franco, agua disponible para aplicación de riego si lo requiere. Son suelos de estructura franco y de profundidad media aptos para llevar a cabo el proyecto de café.</p>
<p>Predio rural con una extensión de 5 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para continuar con el proyecto. El uso actual del suelo es en café. Posee vivienda en madera con servicio eléctrico, disposición de agua. El predio predominan suelos semipedregosos, suelos sueltos de color oscuro, predomina vegetación media, mayor cantidad helechos que forman en la superficie del suelo una capa de materia orgánica gruesa. Tiene accesibilidad casi completa al predio. Predomina una topografía fuertemente inclinada entre 40% al 55%.</p>	<p>Suelos bien drenados con estructura franco, profundidad media, alto contenido de materia orgánica en el perfil superior. Dispone de una quebrada para la posible instalación de sistema de riego, las condiciones climáticas y estructurales del suelo son aptas para dar continuidad al proyecto.</p>
<p>Predio ubicado a margen de la vía con una extensión de 2.5 hectáreas con disponibilidad de una hectárea para la implementar el proyecto, no posee vivienda, actualmente el uso del suelo está destinado para el cultivo de café, el terreno presenta pendiente superior al 35% y topográficamente es quebrado.</p>	<p>Presenta suelos francos, con profundidad media y pedregosidad superficial, el predio está delimitado por una quebrada con agua disponible para instalar sistema de riego si es necesario, presenta rastrojo bajo tipo helecho que continuamente proporciona materia orgánica al suelo. El predio para la intervención del proyecto es apto para el cultivo de café</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en lulo y maíz. Comprende una extensión de 35 hectáreas, dispone de 1 hectárea para realizar el proyecto. Posee vivienda con electricidad. Tiene acceso vía carretearle hasta el predio aproximadamente 6.5 Km desde el casco urbano. La topografía del terreno es quebrado con pudientes entre 25% y 45%</p>	<p>Presenta suelos de estructura franco arcillosa, dispone de un canal de riego por la mitad del predio a intervenir. La incorporación de materia orgánica al suelo es media. Las características ambientales son óptimas para el cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con una extensión total de 2 hectáreas, con uso del suelo en café y plátano. Tiene 1 hectárea disponible para la ejecución del proyecto. El predio posee casa en madera. Tiene acceso vial hasta el predio. Predomina una topografía quebrada, predominando rocas superficiales el terreno tiene una pendiente entre 25% a 45 %.</p>	<p>El predio tiene árboles dispersos con altura superior a los 8 metros, presenta vegetación baja tipo gramínea y helechos que le proporcionan materia orgánica a la capa superior de suelo, cuenta con una quebrada que rodea el predio que facilita la instalación de riego. Los suelos son bien drenados de textura franco, buena profundidad para el establecimiento de cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con una extensión total de 15 hectáreas y una hectárea disponible para adelantar el proyecto. La accesibilidad al terreno a intervenir es limitada debido al estado regular de la vía. El terreno presenta ponderosidad con vegetación densa entre rastrojo medio y árboles. Posee vivienda en estructura de madera con electricidad y disponibilidad de agua. La topografía del terreno del proyecto es ondulado, con pendientes entre 10% al 20%.</p>	<p>Uso del suelo en café, plátano. Suelos oscuros con buena profundidad de textura franco arenosa, la capa superior del suelo presenta una capa en 5 a 10 cm de grosor en materia orgánica. El predio está delimitada por una quebrada, para la posibilidad de aplicar riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en café. Con fácil accesibilidad al terreno a intervenir, la extensión total del predio de 8 hectáreas y la hectárea disponible para la continuidad del proyecto. Posee vivienda en bloque, electricidad y buena disponibilidad de agua. Presenta pedregosidad superficial, suelos sueltos y color oscuro, vegetación media y baja. Predomina la topografía quebrada con pendientes entre el 20% y 45%.</p>	<p>Suelos de estructura franco arenoso, profundidad media y bien drenada, agua disponible para posible riego, presenta buen aporte de materia orgánica. La hectárea de predio destinada para el proyecto es favorable para el cultivo de café.</p>
<p>Predio con fácil accesibilidad debido que se encuentra a margen de la vía. Actualmente el uso del suelo es en café. Tiene una extensión de 4 hectáreas y dispone de 1 hectárea para continuar con el proyecto. Presenta vegetación media y baja en mayor porcentaje tipo helechos. No posee vivienda, terreno tipo pedregoso con pendientes entre 30 al 45%, con topografía quebrada.</p>	<p>La vegetación tipo helecho suministra un capa orgánica gruesa tipo colchón a la capa superior del suelo, son suelo de textura franco. Dispone de agua en cercanías a otros predios para la casual instalación de sistema de riego. La hectárea destinada es propicia para la producción de café.</p>
<p>Predio rural con accesibilidad vial, tiene una extensión de 12 hectáreas con disponibilidad de la hectárea para avanzar con el proyecto. Su vocación del uso del suelo es el café y cultivos de pan coger. Tiene casa con servicio de electricidad y disponibilidad de agua, presenta pendientes inferiores al 10% con una topografía ondulada a plana.</p>	<p>La hectárea para el proyecto presenta rastrojo bajo tipo gramínea y arboles dispersos, presenta una baja capa orgánica en la superficie del suelo, presenta suelos oscuros con estructura franco arenoso, son suelos bien drenados y sueltos. Las condiciones climáticas son favorables para la adecuación del cultivo de café.</p>

<p>La Finca Las Malezas tiene una extensión de 15 has, se localiza al suroeste del municipio de Monterrey en la Vereda Tierra Grata. Tiene una conectividad aceptable a partir del casco urbano de Monterrey. Zona agrologica 6 s, suelos con vocación productiva, especialmente en sistemas agroforestales. Suelos de lomerio con topografía ondulada y pendientes entre el 12 y 25%. Uso del suelo en café, caña de azúcar, praderas y cultivos de pancojer. Se cuenta con casa en madera, instalaciones para almacenamiento de herramientas y granos. Se cuenta con agua natural de aljibe y agua de acueducto rural.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, con presencia de rocas a nivel de superficie, presencia de materia orgánica en el horizonte superficial del suelo, profundidad media a profunda y bien drenados. Predominio de topografía ondulada. Se evidencia la tradición de los suelos para el desarrollo de cultivos permanentes como el café, cacao y aguacate. El lote evaluado tiene aptitud para la implementación del cultivo del café en arreglo agroforestal.</p>
<p>Predio con 8 has de extensión, localizado al suroeste del casco urbano del municipio de Monterrey. Existe una conectividad limitada debido al mal estado de la vía veredal y camino real. Predominio de cultivo del café, cultivos de pancojer como la yuca, el maíz y el plátano. Presencia de bosques muy seleccionados y potreros. El predio El Medio esta calificado dentro de la clase agrologica 5, y ubicado en una fisiografía de lomerios. La unidad productiva cuenta con vivienda en madera, electricidad y acueducto veredal.</p>	<p>Los suelos de la Finca El Medio son arenosos, con presencia superficial de rocas, de topografía semiondulada a ondulada con pendientes entre el 12 al 25%. Suelos profundos, bien drenados, con presencia de materia orgánica. Se evidencia la vocación de los suelos para el café debido al buen comportamiento de las plantas existentes en la finca. La Vereda Tierra Grata, de acuerdo a los comentarios de sus habitantes, tiene una histórica vocación cafetera y cacaofera. Como resultado de la evaluación técnica del predio se conceptua la aptitud de los suelos de este predio para implementar el cultivo del café en arreglos agroforestales.</p>

<p>Predio con 20 has de extensión; ubicado en la vereda Tierra Grata al suroeste del casco urbano del municipio de Monterrey. Predio zonificado dentro de la clase agrológica 5s de acuerdo al estudio general de suelos del IGAC. Conectividad media, debido al mal estado de caminos y vías veredales. Presencia de casa en madera, corrales, bodegas y tanques de almacenamiento de agua. Dotada de acueducto veredal y energía eléctrica. Predominio de cultivos de plátano, café, pancojer y pasturas. Fisiografía ondulada, pendientes predominantes del 12%.</p>	<p>Suelos profundos, bien drenados, textura franco arcillosa, presencia de rocas en superficie. Se observa presencia de materia orgánica en la capa superior del suelo. El terreno destinado al cultivo del café es semiondulado con una topografía del 7%. Evaluados los indicadores físicos del terreno se conceptúa la aptitud para implementar el cultivo el café en arreglo agroforestal.</p>
<p>El predio El Carbón tiene una extensión de 25 has, ubicado en la vereda Tierra Grata al suroeste del casco urbano del municipio de Monterrey, es un predio zonificado dentro de la clase agrológica 5 - s, de acuerdo al estudio general de suelos del IGAC. La conectividad a la finca es regular debido al mal estado de caminos y vías veredales. Se cuenta con vivienda en madera, no se tienen servicios básicos. La disponibilidad de agua esta dada por nacimientos y aljibes. Predominio de cultivos de café, cacao, plátano, maíz y yuca. La Fisiografía es ondulada con pendientes superiores al 12%.</p>	<p>La finca cuenta con suelos profundos, bien drenados, con textura franca. Se observan altos porcentajes de materia orgánica en las capas del suelo. El terreno destinado al cultivo del café tiene topografía ondulada y pendiente del 12%. Una vez evaluados los indicadores físicos del terreno en estudio, se conceptúa la aptitud para implementar el cultivo el café en arreglo agroforestal.</p>

<p>Predio con 40 has de extensión, localizado en el oeste del casco urbano del municipio de Monterrey a una distancia de 23 Km por vía destapada en regular estado. Predio dentro de la zonificación de tierras en clase agrológica IV-s, según el estudio de suelos y zonificación de tierras del IGAC. Se cuenta con vivienda, bodegas y corrales. La vivienda cuenta con servicios públicos. La vocación del predio es la restauración dado que se evidencia la degradación por factores erosivos.</p>	<p>Se observa la presencia de vegetación arbustiva y achaparrada lo que indica la poca profundidad del suelo. Son suelos excesivamente drenados, con textura arenosa y franca. Hay presencia de rocas en superficie. La topografía del terreno es plana y semiondulada con pendientes entre el 3 y el 5%. Evaluando la composición del suelo y la vegetación existente, se puede evidenciar las limitantes físicas para implementar cultivos permanentes como el café.</p>
<p>La Finca La Vega tiene una extensión de 60 has, se ubica en la vereda El Porvenir al oeste del casco urbano del municipio de Monterrey. Es un predio zonificado dentro de la clase agrológica 5 s según el estudio general de suelos y zonificación de tierras del IGAC. La conectividad a la finca es medianamente aceptable. El uso del suelo son los pastos y las coberturas vegetales de rastrojo medio. La Fisiografía del terreno es plana a semiondulada, con pendientes entre el 3 al 5%. Presencia de corrientes de agua y nacimientos.</p>	<p>Suelos compactados, con presencia de rocas en superficie y surales. Superficiales, medianamente drenados, no se evidencia la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del suelo. Topografía plana y semiondulada, pendientes entre el 3 y 5%. Evaluando la composición del suelo y la vegetación existente, se puede evidenciar las limitantes físicas para implementar cultivos permanentes como el café.</p>
<p>No fue posible contactar al solicitante por medio telefónico ni acudiendo al predio. No se realizó la entrevista, por tanto no se caracterizó</p>	

<p>El Totumo tiene un área de 15 has, se ubica en la vereda Tierra Grata al suroeste del casco urbano del municipio de Monterrey. Corresponde a un predio zonificado dentro de la clase agrológica 6, de acuerdo al estudio general de suelos del IGAC. La conectividad a la finca es regular debido al mal estado de caminos y vías veredales. La finca cuenta con vivienda en material, bodegas, cocina, tanques de almacenamiento de agua en concreto, servicios de luz eléctrica y acueducto veredal. El uso del suelo es el cultivo de café. La Fisiografía del terreno es ondulada con pendientes superiores al 12%.</p>	<p>El Predio tiene suelos medianamente profundos a profundos, son bien drenados, con textura franca. Se observan presencia de materia orgánica en las capas superficiales del suelo. El terreno destinado al cultivo del café tiene una topografía ondulada con pendientes entre el 12 a 17%. Considerando estos criterios físicos se conceptúa la vocación para desarrollar el cultivo el café en arreglo agroforestal.</p>
<p>La Finca La Residencia tiene una extensión de 15 has, se ubica en la vereda El Porvenir al oeste del casco urbano del municipio de Monterrey, en el sector oriental del casco Urbano del Porvenir. Es un predio zonificado dentro de la clase agrológica 5 s según el estudio general de suelos y Zonificación de Tierras del IGAC. La conectividad a la finca es aceptable, llegando por vía pavimentada. El uso del suelo es el cultivo de café y pastos. La Fisiografía del terreno es plana a semiondulada, con pendientes entre el 3 al 5%.</p>	<p>El Predio posee suelos profundos, bien drenados, con textura franco arcillosa. Hay presencia de rocas en superficie. Se observan la presencia de materia orgánica en la capa superficial del suelo. La topografía del terreno es plana y semiondulada con pendientes entre el 3 y el 5%. Evaluados los criterios físicos del terreno se conceptúa la vocación para implementar el cultivo el café en arreglo agroforestal.</p>
<p>La Pradera es un predio con extensión de 10 has. Se ubica en la vereda El Porvenir al oeste del casco urbano del municipio de Monterrey. Es un predio zonificado dentro de la clase agrológica 5 s según el estudio general de suelos y zonificación de tierras del IGAC. La conectividad a la finca es buena, llegando por vía carretable en buen estado. El uso del suelo es el cultivo de café y pastos. La Fisiografía del terreno es plana a semiondulada, con pendientes entre el 3 al 5%.</p>	<p>El Predio posee suelos de profundidad media; son suelos bien drenados, con textura franco arcillosa. Hay presencia de rocas en superficie. Se observan la presencia de materia orgánica en la capa superficial del suelo. La topografía del terreno es plana y semiondulada con pendientes entre el 3 y el 5%. Evaluados los criterios físicos del terreno se conceptúa la vocación para implementar el cultivo el café en arreglo agroforestal.</p>

<p>No fue posible contactar al solicitante por medio telefónico ni acudiendo al predio. No se realizó la entrevista, por tanto no se caracterizó</p>	
<p>El predio El Cascajo tiene un área de 17 has, se ubicado en la vereda Tierra Grata al suroeste del casco urbano del municipio de Monterrey: Este predio aparece zonificado dentro de la clase agrológica 5 - s de acuerdo al estudio general de suelos y zonificación de tierras del IGAC. La conectividad es regular debido al mal estado de caminos y vías veredales. Se cuenta con vivienda en madera, bodega, patios de secado de café y beneficiadero, de igual manera se cuenta con el servicio de energía eléctrica y agua para el consumo humano. La disponibilidad de agua para riego y abrevaderos de ganado, esta dada por nacimientos y aljibes. El uso del suelo esta dado por el cultivo de Yuca, plátano, café y pastos. La Fisiografía del terreno es ondulada con pendientes superiores al 12%.</p>	<p>La finca cuenta con suelos profundos, bien drenados, con textura franca. Se observan altos porcentajes de materia orgánica en los horizontes superiores del suelo. El terreno destinado al cultivo del café presenta una topografía ondulada con pendientes entre el 12 y 15%. Una vez evaluados los indicadores físicos del terreno en estudio, se conceptúa la aptitud para implementar el cultivo el café en arreglo agroforestal.</p>

<p>El Predio La Laguna se ubica en la vereda Tierra Grata, al suroeste del casco urbano del municipio de Monterrey. Corresponde a la clase agrológica 5 s, de acuerdo al estudio general de suelos del IGAC y Zonificación de Tierras. La conectividad a la finca es regular debido al mal estado de caminos y vías veredales. La finca cuenta con vivienda en madera, tanques de almacenamiento de agua en plástico, servicios de luz eléctrica y acueducto veredal. El uso del suelo es el cultivo de café, plátano, caña de azúcar y yuca. La Fisiografía del terreno es ondulada con pendientes superiores al 12%.</p>	<p>Predominan los suelos profundos, bien drenados, con textura franca. Se observan presencia de materia orgánica en las capas superficiales del suelo. El terreno destinado al cultivo del café tiene una topografía ondulada con pendientes entre el 12 a 15%. Hay presencia de rocas en superficie. Considerando estos criterios físicos se conceptúa la vocación del predio para desarrollar el cultivo el café.</p>
<p>Predio ubicado en la vereda Tierra Grata al suroeste del casco urbano del municipio de Monterrey. El predio tiene una extensión de 16 has. Predio zonificado dentro de la clase agrológica 5 s de acuerdo al estudio general de suelos y zonificación de tierras del IGAC. El Predio tiene conectividad limitada debido al mal estado de caminos y vías veredales. Se cuenta con vivienda en madera y tanque de almacenamiento de agua. La Finca esta dotada de acueducto veredal y energía eléctrica. Predominio de cultivos de plátano, cacao y Yuca. Fisiografía ondulada, pendientes predominantes del 12%.</p>	<p>Suelos profundos, bien drenados, textura franca con presencia de rocas en superficie. Se observa presencia de materia orgánica en la capa superior del suelo. El terreno destinado al cultivo del café tiene una topografía semiondulada con pendiente entre el 7 y 12 %. Realizada la evaluación de los indicadores físicos del terreno, se conceptúa la aptitud para implementar el cultivo el café en arreglo agroforestal.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en bosque nativo con presencia de árboles forestales como guayacán, nogal cafetero, cedro y guamo para el sombrío del cultivo. Alrededor del predio existen cultivos de café tecnificado y plátano. Extensión total del predio de 14 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. No posee vivienda cerca al predio; disponibilidad de agua por una quebrada que fluye en los límites del predio. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a unos 7,5 kilómetros del Municipio hasta donde está la vía. Luego hay que caminar por un transepto aproximadamente 30 minutos hasta llegar al predio por camino veredal. Predominio de topografía ondulada a fuertemente ondulada con pendientes entre el 12 y 25%; hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franca arenosa, de color gris a negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo gracias al aporte de hojarasca del bosque; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Hay una quebrada en el límite del predio para una eventual instalación de sistema de riego en época de verano. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en cacao, plátano, maíz, yuca y pastos. Extensión total del predio de 20 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. No posee vivienda. Existe disponibilidad de agua para riego. El acceso al predio es por vía veredal y camino de herradura en buen estado. La topografía del terreno es ondulada, con pendientes entre el 7 y 12%. Se observa la presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Los suelos son de textura franco arenosa, con profundidad media y profunda. Suelos bien drenados, con presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en café, plátano, maíz, yuca y bosques secundarios intervenidos. Extensión total del predio de 40 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Posee vivienda en madera con disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Acceso al predio por vía veredal en buen estado y camino de herradura en condiciones aceptables. Predominio de topografía quebrada con pendientes entre el 25 y 45%, presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundidad media y profundo, bien drenados; con presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para establecer el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en cacao, plátano, yuca y vegetación boscosa seleccionada. Extensión total del predio de 4 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Posee vivienda en bloque y material, la casa cuenta con disponibilidad de agua para consumo humano y servicio de electricidad. El acceso al predio se realiza por vía veredal en buen estado. Predominio de topografía plana y pendiente del 3%. Presencia de rocas en superficie.</p>	<p>El predio presenta suelos de textura franco arenosa, con profundidad media a profundos. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones agrológicas y ambientales para el establecimiento del cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en pastos y vejación de rastrojo alta. Extensión total del predio de 14 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Posee vivienda en bloque y material con disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Acceso al predio por vía veredal en buen estado. Predominio de topografía en terreno ondulado con pendientes entre 7 y 12%, con rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa con profundidad media. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en plátano, maíz, yuca y pastos. Extensión total del predio de 14 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Posee vivienda en madera con disponibilidad de agua para consumo y riego. Acceso al predio por vía veredal y camino de herradura en buen estado. Predominio de topografía quebrada con pendientes entre el 25 y 45%. Presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa con profundidad media a profunda, suelos bien drenados. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para implementar el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en pasto de sabana y rastrojos de porte medio. Extensión total del predio de 42 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. No se cuenta con vivienda. Se tiene disponibilidad de agua para riego. Acceso por vía veredal en buen estado. Predominio de topografía en terreno plano con pendiente del 3%. Presencia de troncos en descomposición.</p>	<p>Los suelos son de textura franco arcillosa, con profundidad media y profunda, suelos bien drenados. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en bosque nativo con presencia de árboles forestales como guayacán, nogal cafetero, cedro y guamo para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 45 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en bloque y madera en regular estado; disponibilidad de agua por fuentes naturales. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a unos 10 kilómetros del Municipio hasta donde existe trocha. Luego hay que caminar por un transepto aproximadamente 45 minutos hasta llegar al predio por camino veredal. Predominio de topografía ondulada a fuertemente ondulada con pendientes entre el 12 y 25%; hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franca arenosa, de color negro por la presencia de abundante materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo gracias al aporte de hojarasca del bosque; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Hay una quebrada en el límite del predio para una eventual instalación de sistema de riego en época de verano. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en plátano, maíz, yuca, pastos y vegetación de rastrojo alto. Extensión total del predio de 80 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Posee vivienda en adobe, se cuenta con disponibilidad de agua y energía eléctrica. El acceso al predio es por vía veredal en buen estado. Predominio de topografía quebrada con pendientes entre el 25 a 45%. Presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundidad media a profundos, bien drenados. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones físicas y ambientales favorables para implementar el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en bosque nativo con presencia de árboles forestales maduros guayacán, y guamo para el sombrío del cultivo. Existe cultivo de café tecnificado alrededor del predio. Extensión total del predio de 10 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en ladrillo a unos 15 minutos del lote; disponibilidad de agua dentro de la finca. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a unos 5.0 kilómetros del Municipio hasta donde está la vía. Luego hay que caminar de la escuela de la Vereda la Palmita por un transepto aproximadamente 15 minutos hasta llegar al lote por camino veredal. Predominio de topografía ondulada pendientes entre el 7 y 12 %; hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo gracias al aporte de hojarasca del sotobosque; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Hay cerca al predio una quebrada para la implementación del proyecto para una eventual instalación de sistema de riego en época de verano. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en bosque nativo con presencia de árboles forestales como guayacán y guamo para el sombrío del cultivo. Existe cultivo de café tecnificado alrededor del predio. Extensión total del predio de 55 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en ladrillo en buen estado; disponibilidad de agua dentro de la finca. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a unos 5.0 kilómetros del Municipio hasta donde está la vía. Luego hay que caminar de la escuela de la Vereda la Palmita por un transepto aproximadamente 25 minutos hasta llegar al lote por camino veredal. Predominio de topografía ondulada pendientes entre el 7 y 12 %; hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo gracias al aporte de hojarasca del bosque; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Hay cerca al predio una quebrada para la implementación del proyecto para una eventual instalación de sistema de riego en época de verano. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en bosque nativo con presencia de árboles forestales maduros y sobremaduros como guayacán, cedro y guamo para el sombrío del cultivo. Existe cultivo de café tecnificado alrededor del predio. Extensión total del predio de 42 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en ladrillo a unos 30 minutos del predio; disponibilidad de agua por un nacimiento natural dentro de la finca. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a unos 5 kilómetros del Municipio hasta donde está la vía. Luego hay que caminar por un transepto aproximadamente 30 minutos hasta llegar al lote por camino veredal. Predominio de topografía ondulada pendientes entre el 7 y 12 %; hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franca arcillosa, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo gracias al aporte de hojarasca del sotobosque; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Hay un nacimiento natural cerca al predio para la implementación del proyecto para una eventual instalación de sistema de riego en época de verano. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en bosque nativo con presencia de árboles forestales maduros y sobremaduros como guayacán, cedro y guamo para el sombrío del cultivo. 14.5 Extensión total del predio de 14.5 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. No posee vivienda cerca al predio; disponibilidad de agua por una quebrada que fluye en los límites del predio. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a unos 7,5 kilómetros del Municipio hasta donde está la vía. Luego hay que caminar por un transepto aproximadamente 45 minutos hasta llegar al predio por camino veredal. Predominio de topografía ondulada a fuertemente ondulada con pendientes entre el 12 y 25%; hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franca arcillosa, de color gris a negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo gracias al aporte de hojarasca del bosque; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Hay una quebrada en el límite del predio para una eventual instalación de sistema de riego en época de verano. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en bosque nativo con presencia de árboles forestales como guayacán, cedro, nogal cafetero y guamo para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 86 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en ladrillo en buen estado; disponibilidad de agua dentro de la finca. Se accede por vía carretable pavimentada de la Yopalosa al sitio La enramada sobre el río Tocarí y de ahí por carretera destapada en buen estado a unos 5.3 kilómetros al predio que está cerca a la vía. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 7 y 12%; hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, de color gris a negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Hay cerca una quebrada para una eventual instalación de sistema de riego en época de verano. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en bosque nativo con presencia de árboles forestales como guayacán, cedro, nogal cafetero y guamo para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 86 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en ladrillo en buen estado; disponibilidad de agua dentro de la finca. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a unos 6.2 kilómetros del Municipio hasta donde está la vía. Luego hay que caminar de la escuela de la Vereda la Palmita por un transepto aproximadamente 20 minutos hasta llegar al lote por camino veredal. Predominio de topografía ondulada a fuertemente ondulada pendientes entre el 12 y 25 %; hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo gracias al aporte de hojarasca del bosque; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Hay cerca una quebrada para una eventual instalación de sistema de riego en época de verano. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con coberturas herbáceas, rastrojo y pastos. En la actualidad no tiene cultivos, su uso es pecuario. Extensión total del predio de 50 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Cuenta con vivienda. Se tiene disponibilidad de agua para consumo humano y riego. El estado de la vía veredal de acceso es bueno. Predomominio de topografía quebrada con pendiente promedio de 15%. Se observa la presencia de rocas en superficie y arboles caídos.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto tiene condiciones aceptables para implementación de cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con 20 hectáreas de extensión con cultivo de lulo. Extensión total del predio de 20 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Cuenta con vivienda y disponibilidad de agua para consumo y riego. La vía veredal que conduce de la cabecera municipal al predio está en buen estado. Predomominio de topografía quebrada con pendiente aproximada del 25%.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia orgánica en el suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto tiene condiciones aceptables para la implementación del cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con coberturas herbáceas, rastrojo y pastos. En la actualidad no tiene cultivos, su uso es pecuario. Extensión total del predio de 20 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. En el predio hay vivienda en material, tiene disponibilidad de agua para riego, abrevadero de animales y riego. La vía veredal que comunica al casco urbano con el predio está en buen estado. Predomominio de topografía quebrada con pendientes entre el 15 y 25%, presencia troncos en descomposición.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto tiene condiciones favorables para la implementación de cultivo de café.</p>

<p>Predio rural con una extensión de 05 hectáreas. Cobertura vegetal en pastos y rastrojo alto. Su uso es para pastoreo de ganado. El área destinada para establecer el cultivo del café tiene una extensión de 1 ha. Se cuenta con una vivienda en material. El predio tiene agua para consumo humano y para sistema de riego. La vía veredal que conduce de la cabecera municipal al predio esta en buen estado de rodadura. Predomominio de topografía quebrada con pendiente del 25%, presencia de rocas en superficie y árboles en descomposición.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Suelos con presencia de materia organica. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto tiene condiciones adecuadas para la implementacion del cultivo de cafe.</p>
<p>Predio rural con una extensión de 90 hectáreas. Cobertura vegetal en pastos y rastrojo alto. Su uso es para pastoreo de ganado. Cuenta con vivienda y equipamientos. Tiene servicios de energía eléctrica y acueducto veredal. La vía veredal que conduce del casco urbano al predio se encuentra en buen estado. Predomominio de topografía quebrada con pendiente del 25%, presencia de rocas en superficie y vegetación arborea en descomposición.</p>	<p>Suelos de textura arenoso, profundidad media, bien drenado. Presenccia de materia organica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto tiene condiciones adecuadas para implementacion del cultivo de cafe.</p>
<p>Predio rural con uso actual en cultivo de cafe. Extensión total del predio de 56 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Posee vivienda en material e instalaciones para el beneficio y secado del café. El predio tiene disponibilidad de agua para consumo, labores de beneficio y riego. La vía veredal que conduce del casco urbano al predio se encuentra en buen estado. Predomominio de topografía quebrada con pendientes entre el 12 y 25%.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presenccia de materia organica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto tiene condiciones agrológicas y ambientales adecuadas para implementacion del cultivo de café.</p>

<p>Predio rural con uso actual en cultivo de café. Extensión total del predio de 40 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Cuenta con vivienda en madera e instalaciones para el beneficio y secado del café. El predio tiene, disponibilidad de agua. La vía veredal que conduce del casco urbano al predio se encuentra en buen estado. Predomominio de topografía quebrada con pendientes promedio del 25%, presencia de rocas en superficie y arboles en descomposición.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia orgánica en el suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto tiene condiciones agrológicas y ambientales adecuadas para la implementación del cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con uso actual de cultivo de café. La extensión total del predio es de 40 hectáreas. Se cuenta con la hectárea de terreno para adelantar el proyecto. En el predio hay vivienda en material e instalaciones para beneficio y secado de café. Se tiene disponibilidad de agua para riego y las diferentes actividades en la finca. La vía veredal que conduce del casco urbano al predio se encuentra en buen estado. El predomominio tiene una topografía quebrada con pendiente promedio entre el 15 y 25%. Presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para eventual instalación de sistema de riego. La hectárea del predio que se destina para el proyecto; tiene condiciones agrológicas y ambientales óptimas para la implementación del cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con una extensión de 2 hectáreas. Cobertura vegetal en pastos y rastrojo alto. Su uso es para pastoreo de ganado. Cuenta con vivienda en material. Tiene servicios de energía eléctrica y acueducto veredal. La vía veredal que conduce del casco urbano al predio se encuentra en buen estado. Predomominio de topografía quebrada con pendiente del 25%, presencia de rocas en superficie y vegetación arborea en descomposición.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presencia de materia orgánica en el suelo. Se observa la existencia de nacimiento de agua para atender labores de riego. El predio presenta condiciones agrológicas y ambientales favorables para el establecimiento del cultivo de café en sistemas agroforestales.</p>

<p>Predio rural con una extensión de 2 hectáreas. Cobertura vegetal en pastos y rastrojo alto. Su uso es para pastoreo de ganado. Cuenta con vivienda en madera. Tiene servicios de energía eléctrica y acueducto veredal. La vía veredal que conduce del casco urbano al predio se encuentra en buen estado. Predomominio de topografía quebrada con pendiente del 25%, presencia de rocas en superficie y vegetación arborea en descomposición.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, profundidad media, bien drenado. Presencia de rocas en superficie. Suelos orgánicos caracterizados por color oscuro y actividad biológica en la capa arable. Presencia de nacimiento de agua. La hectárea del predio que se destina para el proyecto tiene condiciones agrológicas y ambientales vorables para establecer el cultivo de café en arreglos agroforestales.</p>
<p>El predio rural tiene una extensión de 35 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para la continuidad del proyecto. Recientemente se realizó tala de bosque, para cultivo de tomate de árbol, plátano y caña. El predio a intervenir tiene poca pedregosidad, presencia de rastrojo bajo, medio y troncos. Posee un rancho en madera sin electricidad, la accesibilidad es al predio es limitada. La topografía del terreno es quebrada con pendientes de 30 % al 45%.</p>	<p>Suelos con estructura franco arenoso, bien drenados por el grado de pendiente, suelo profundos con baja cantidad media de materia orgánica en el perfil superior, tiene agua disponible de quebradas aledañas al predio. Los factores climáticos y características del terreno son aptas para la aplicación del proyecto.</p>
<p>Actualmente el predio a intervenir se encuentra en reposo de ganadería para dar paso al cultivo de café. Tiene una extensión total de 14 hectáreas y la hectárea para continuar con el proyecto. No tiene vivienda, de fácil accesibilidad, topográficamente el predio es quebrado con pendiente ente 20% al 45% un una parte plana inferior al 5%. Presenta rastrojo bajo tipo gramínea, suelos de color oscuro, contiene arboles dispersos. Tiene disponibilidad de agua de la quebrada Sacadita</p>	<p>La estructura del suelo es franco arenoso, se presencia rocas superficiales lo que indica que son suelo de profundidad media, son suelos bien drenados, presenta incorporación de materia orgánica animal. Se facilita la instalación de sistema de riego por la cercanía el predio a la quebrada. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>

<p>La extensión del predio rural es de 26 hectáreas el cual dispone de la hectárea para seguir con el proyecto. El uso de suelo está disponible para cualquier cultivo. El predio a intervenir se encuentra ubicado al margen de bosque de galería de la quebrada Sacamita. El predio no posee vivienda, es de fácil accesibilidad debido que se encuentra a margen de vía. Son suelos bien drenados con presencia de rocas superficiales. Cuenta con topografía quebrada con pendientes del 20% al 45%.</p>	<p>El predio presenta rastrojo bajo, suelos de profundidad media, presencia de materia orgánica en el perfil superior. La textura del terreno es franco arenosa, bien drenados debido a su grado de inclinación. Tiene agua disponible para instalar cualquier tipo de riego, las condiciones geográficas y climáticas del predio a intervenir para el proyecto son aptas para el cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en maíz y café. Tiene una extensión total de 17 hectáreas comprendiendo la hectárea para c seguir realizando el proyecto. No tiene vivienda, disponibilidad de agua por quebradas que dividen el predio son suelos bien drenados debido que son de topografía quebrada y con pendientes de 40% y 50 %. Posee rastrojo bajo, pero o se presencia contenido de materia orgánica en el primer horizonte del suelo. La accesibilidad es fácil para llevar a cabo la intervención del predio.</p>	<p>La hectárea para el proyecto presenta rastrojo bajo tipo gramínea, presenta una baja capa orgánica en la superficie del suelo, presenta suelos oscuros con estructura franco arenoso, son suelos bien drenados y sueltos. Las condiciones climáticas son favorables para la adecuación del cultivo de café.</p>

<p>Predio rural con accesibilidad vial, tiene una extensión de 05 hectáreas con disponibilidad de la hectárea para avanzar con el proyecto. Su vocación del uso del suelo es el café y cultivos de plátano, maíz. Tiene casa con servicio de electricidad y disponibilidad de agua, presenta pendientes inferiores al 03% con una topografía completamente plana. El predio cuenta con un canal de riego. Presenta media hectárea de cultivo de café de más de 30 años lista para erradicar, el predio a intervenir tiene arboles dispersos de más de 15 metros de altura. Es accesible debido que se encuentra a orilla de la vía.</p>	<p>La textura del suelo es franco arenosa, bien drenada y suelos profundos. Fácil instalación para eventual riego. Las condiciones del predio son favorable para continuar con el proyecto para el cultivo de café.</p>
<p>El área del predio es 34 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para dar continuación al proyecto. El uso del suelo se basa en cultivos de plátano, maíz, ganadería y café. El predio predomina la tipografía plana con pendientes inferiores al 3%. El predio a intervenir presenta suelos drenados sin pedregosidad, con rastrojos bajo y medio, los límites del predio está compuesto por bosque en transición al piedemonte. El predio posee vivienda con servicio de electricidad y es fácilmente accesible.</p>	<p>Presenta suelos sueltos textura franco arenoso, con profundidad media, bajo porcentaje de materia orgánica superficial y perfil superior. Disponibilidad de instalar riego por la cercanía de la quebrada San Pascual. El predio a intervenir es apto para que se lleve a cabo el proyecto de cultivo de café.</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en café, lulo, maíz. La extensión total del predio es de 6 hectáreas 1 la hectárea disponible para continuar con el proyecto. El predio no posee vivienda pero es de fácil accesibilidad debido a que se encuentra ubicada en la parte plana con pendientes inferiores al 5%. Tiene agua disponible. Fue mecanizado aproximadamente hace dos años para cultivo de lulo, actualmente presenta vegetación tipo rastrojo bajo y gramíneas.</p>	<p>Predomina los suelos con textura franco arenosa, el predio ha sido fertilizado en acciones anteriores. Dispone de una quebrada por el centro del predio facilitando la disponibilidad de agua si es requerida, suelos sueltos de profundidad media. Las condiciones ambientales del predio y características del suelo del predio para el proyecto, son favorable para el cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con uso, maíz, plátano, yuca. Tiene un ara de 2.5 hectáreas y dispone de la hectárea para el proyecto. Posee un rancho en madera si servicio eléctrico, solo se puede acceder al predio por camino de herradura. Dispone de al agua de quebradas aledañas al predio. El predio a intervenir cuenta con rastrojo bajo y medio en los linderos del predio se encuentra la transición de bosque de piedemonte. La topografía del terreno es quebrado con pendientes que van desde el 30% al 45%.</p>	<p>Los suelos son de textura franco arcilloso, profundidad alta, drenaje por escorrentía, no hay presencia de material rocoso. El suelo tiene una capa de materia orgánica proporcionada por los helechos entre 5 a 10 cm de grosor. Se facilita implementación de riego por la presencia de nacaderos. Las características ambientales son óptimas para el cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con una extensión de 5 hectáreas con disposición de una hectárea para la ejecución del proyecto. Su vocación de uso del suelo es yuca, plátano y maíz. El predio a intervenir fue anteriormente bosque de transición al piedemonte, fue talado para actividades agrícolas. No posee ningún tipo de infraestructura. Tiene disponibilidad de agua de nacaderos de la parte alta de la montaña. Su topografía del terreno es ondulada con pendientes entre el 20% al 30%. La accesibilidad al predio es dificultosa por el bajo mantenimiento de la vía.</p>	<p>El suelo del predio a intervenir es de estructura franco arenoso, buen drenaje por su grado de inclinación que facilita escorrentía. Son suelos fértiles por el lixiviado de nutrientes provenientes de la montaña. Existe nacimiento de agua para la posible instalación de riego. La hectárea destinada para el proyecto es apta para el cultivo de café.</p>

<p>Predio con fácil accesibilidad para su intervención. Tiene un área total de 28 hectáreas, dispone de la hectárea para dar continuidad al proyecto. El uso del suelo está basado en plátano, cítricos, fútales y café. Posee vivienda de madera, con disponibilidad de agua. Son suelos bien drenados con una topografía quebrada y un porcentaje de inclinación del 30% al 45%.</p>	<p>El suelo del predio a intervenir tiene textura franco arenosa, suelos profundos, bien drenados, con presencia de rocas superficiales, contenido de materia orgánica proveniente de la montaña, agua suficiente para la implementación de sistema de riego. Las condiciones del predio son favorables para ejecutar el proyecto de cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivos antiguos y tradicionales de café arabigo; presencia de árboles forestales como guayacán y nogal cafetero para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 1.3 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. No posee vivienda en el predio pero queda sobre la vía y cerca a otras viviendas en ladrillo en buen estado; buena disponibilidad de agua. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a 3.1 kilómetros del Municipio y el predio está sobre la vía. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 3 y 7 %; Se observa poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, estructura en bloques subangulares, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de una quebrada con agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en café tradicional arábigo y en los lotes contiguos cafetos de variedad castillo, banano y plátano; presencia de árboles forestales como guayacán y nogal cafetero para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 4.0 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en bloque y tapia pisada en regular estado; buena disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a 4.5 kilómetros del Municipio. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 3 y 7 %; Presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco, estructura granular, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo gracias a la descomposición de la hojarasca; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de una quebrada con agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en pastos de braquiaria y en los lotes contiguos cafetos de variedad castillo y banano; presencia de árboles forestales como guayacán para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 8.0 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en bloque en regular estado; buena disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a 3.8 kilómetros del Municipio y el predio está sobre la vía. Predominio de topografía ondulada a fuertemente ondulada con pendientes entre el 7 y 2 %; Se observa alta presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, estructura en bloques angulares, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media por la presencia de rocas, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de una quebrada con agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud media a buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivo de pastos barquiaria; presencia de algunos árboles maderables. Extensión total del predio de 15 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. No posee vivienda pero está cerca de la Granja del Municipio de Támara buena disponibilidad de agua por la quebrada la gallinaza. Se accede por vía carretable destapada en buen estado a (1.2) kilómetros del Municipio y está a unos 200 metros de la vía. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 7 y 12%; No hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, de color pardo a negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; buena profundidad en el perfil, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de una quebrada que pasa en el límite con agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en rastrojo alto medio y bajo para la implementación del cultivo de café variedad castillo. Existe cerca al predio cultivo de café tecnificado y plátano. Presencia de árboles forestales maduros como guayacán, samuro y guamo para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 22 hectáreas más siete mil metros cuadrados y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en ladrillo y madera, disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Hay un nacimiento natural como disponibilidad de agua para el cultivo en caso de necesitarse. Se accede por vía carretable destapada en buen estado a unos 5.8 kilómetros del Municipio hasta el desvío y de ahí al predio por camino veredal un kilómetro aproximadamente al predio. Predominio de topografía ondulada a fuertemente ondulada con pendientes entre el 7 y 12%; poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, de color negruzco a pardo; estructura granular, presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo por la descomposición de hojarasca; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Existe cerca una quebrada de agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en café tradicional arábigo, y árboles forestales como guayacan y nogal cafetero. Extensión total del predio de 80 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en ladrillo y madera, disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Se accede por vía carreteable destapada en regular estado nueve (9) Km y luego por camino de herradura en un transepto de 30 minutos. Predominio de topografía ondulada a fuertemente ondulada con pendientes entre el 12 y 25%; presencia de rocas superficiales y subsuperficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de una quebrada con agua para eventual instalación de sistema de riego. Presenta árboles de guayacán, guamo para sombrío del café. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en cafés viejos arábigos, banano y árboles forestales como guayacan y nogal cafetero; Rastrojo medio. Extensión total del predio de 20 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee una vivienda en tapia pisada en regular estado, disponibilidad media de agua y no hay servicio de electricidad. Se accede por vía carreteable destapada en regular estado nueve (9) Km y luego por camino de herradura en un transepto de 15 minutos. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 7 y 12%; presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, de color gris a negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de una quebrada con agua para eventual instalación de sistema de riego a una distancia de unos 800 metros para conducción por manguera. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en banano, café, pasto y vegetación de rastrojo medio. La extensión total del predio es de 20 hectáreas y se tiene disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Se cuenta con agua para consumo humano y para riego de cultivos. El acceso al predio se hace por camino veredal y camino de herradura en buen estado. La topografía del terreno es quebrada, con pendientes entre el 25 y 45%. Hay presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundidad media y profunda, bien drenados. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones físicas y ambientales favorables para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en pasto tecnificado variedad braquiaria; En los límites de la misma finca hay presencia de cultivos de café variedad castillo y presencia de árboles forestales como guayacán y guamo para el sombrío del cultivo . Extensión total del predio de 11 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda cerca en ladrillo en buen estado; buena disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Se accede por vía carretable destapada en buen estado a unos 3.8 kilómetros del Municipio y a unos 300 metros por camino al predio. Predominio de topografía plana a ondulada con pendientes entre el 3 y 7%; Predominio de rocas superficiales y subsuperficiales.</p>	<p>Suelos de textura franca, de color negruzco a pardo; presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad superficial a media, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de un nacimiento natural de agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivo tradicional de café arábigo; presencia de árboles forestales como guayacán para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 22 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. No posee vivienda cerca al predio para el café pero la vivienda queda relativamente cerca y está sobre la vía y en buen estado. Se accede por vía carretable pavimentada en buen estado a 7 kilómetros del Municipio y el predio está sobre la vía. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 7 y 12 %; hay poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura arcilloso, estructura en bloques angulares, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo, profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Existe la presencia de la quebrada denominada Quebrada Honda para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivos transitorios de platano y frijol guandul; presencia de árboles forestales como guayacán para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 44.10 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda cerca al predio en buen estado. Se accede por vía carretable pavimentada del Municipio a la manga de coleo en 700 metros y de ahí se desvía por una trocha destapada en un (1) kilómetro para una distancia de 1.7 Kilómetros. Predominio de topografía ondulada a fuertemente ondulada con pendientes entre el 12 y 25 %; hay alta presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura Franco arenosa, estructura granular, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo, profundidad superficial a media , drenaje externo e interno bueno. Existe la presencia de la quebrada denominada la quiser para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivos antiguos y tradicionales de café arábigo; presencia de árboles forestales como guayacán para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 2.0 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda construida en ladrillo en buen estado. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a 3.5 kilómetros del Municipio y el predio está sobre la vía. Predominio de topografía plana a ondulada con pendientes entre el 3 y 7 %; poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcilloso, estructura en bloques subangulares, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo, profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Existe la presencia de una quebrada cerca para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivos antiguos y tradicionales de café arábigo; presencia de árboles forestales como guayacán y nogal cafetero para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 6.0 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en muy buen estado más beneficiaderos para todas las labores del café. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a 3.8 kilómetros del Municipio y el predio está sobre la vía. Predominio de topografía plana a ondulada con pendientes entre el 3 y 7 %; poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcilloso, estructura en bloques subangulares, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo, profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Existe la presencia de un nacimiento de una quebrada cerca para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivo de café tradicional arábigo y banano intercalado; presencia de árboles forestales como guayacán, nogal cafetero, cedro y guamo para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 8 hectáreas más 3.500 metros cuadrados y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en tapia pisada y en ladrillo amplia y en buen estado; disponibilidad de agua, gas natural y servicio de electricidad. Se accede por vía carretable destapada en buen estado a unos trescientos (300 metros) del Municipio hasta el predio. Predominio de topografía plana a ondulada con pendientes entre el 3 y 7%; Poca hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franca arcillosa, de color negro por la presencia de abundante materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Hay suministro de agua de la red de acueducto del Municipio y existe una laguna cerca para una eventual instalación de sistema de riego en época de verano. . El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en banano y pastos. La extensión total del predio es de 4 hectáreas y se tiene la disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Existe vivienda en tapia pisada, disponibilidad de agua y servicio de energía eléctrica. El acceso al predio se hace por vía veredal en buen estado y camino de herradura en condiciones aceptables. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 15 y el 25%, presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, de profundidad media a profundo, bien drenados. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta vocación para la implementación del cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en sabana y vegetación de rastrojo medio. Extensión total del predio de 4 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. No posee vivienda. Hay disponibilidad de agua. Acceso limitado, regular estado de la vía veredal y del camino de herradura. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 12 y 15%, presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundidad media. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo, predominio de rastrojo alto. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en cacao, plátano y café. Predominio de vegetación en sabana y rastrojo medio. Extensión total del predio de 23 hectáreas con la disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. El predio no cuenta con vivienda. Existe disponibilidad de agua. Acceso al predio por camino veredal en buen estado y camino de herradura en condiciones favorables. Predominio de topografía quebrada con pendientes entre el 15 y 25%. Presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundidad media a profundo; presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivos transitorios de maíz y yuca; presencia de árboles frutales y algunos forestales para el sombrío del café. Extensión total del predio de 1.5 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Aún no posee vivienda pero sobre la vía hay varias viviendas en ladrillo en buen estado; buena disponibilidad de agua, gas y servicio de electricidad. Se accede por vía carretable pavimentada en buen estado a unos seis (6) kilómetros del Municipio y está sobre la vía principal. Predominio de topografía plana con pendientes entre el 1 y 3%; Poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, de color pardo a negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; buena profundidad para el enraizamiento del cultivo, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de una quebrada con agua en el límite del predio para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivos antiguos y tradicionales de café arábigo; presencia de árboles forestales como guayacán, guamo y nogal cafetero para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 3.0 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda construida en ladrillo en buen estado; buena disponibilidad de agua. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a 2.2 kilómetros del Municipio y luego a unos 600 metros por camino veredal. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 3 y 7 %; Se observa poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, estructura en bloques angulares, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de una quebrada y nacimiento natural para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en café y votación boscosa. Extensión total del predio de 2 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. El predio cuenta con vivienda en bloque, cemento y tablón. Predio con disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Acceso al predio por vía veredal en buen estado. Predominio de topografía plana con pendiente del 3%, presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundo, bien drenados con presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud agrológica y condiciones ambientales para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en cultivos de café, cacao, pasto, maíz y yuca. Vegetación de rastrojo alto y bosque seleccionado. Extensión total del predio de 17 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Posee vivienda en adobe y madera, cuenta con disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Acceso a la finca por vía veredal en regular estado y camino de herradura en buenas condiciones. Predominio de topografía quebrada con pendiente entre el 12 y 25%. Existe presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, con profundidad media a profunda. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en café y banano. Presencia de socas de cultivos de café. Extensión total del predio de 2.5 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. El predio posee vivienda en bloque con disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Acceso al predio por vía veredal en buen estado. Predominio de topografía ondulada con pendientes del 12 a 25 %.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, profundidad media a profundo. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en café tradicional y algunos cafetos de variedad castillo, banano y plátano; presencia de árboles forestales como guayacán y guamo para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 3.0 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en ladrillo en buen estado; buena disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Se accede por vía carretable destapada en buen estado a unos ochocientos (700 mt) del Municipio y está cerca a la vía a unos 15 metros. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 7 y 12%; Poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de una quebrada con agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en café tradicional arábigo y algunos cafetos de variedad castillo, banano; presencia de árboles forestales como guayacán y guamo para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 1.4 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en ladrillo; disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Se accede por vía carretable destapada en buen estado a unos ochocientos (800 mt) del Municipio y está cerca a la vía a unos 20 metros. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 7 y 12%; No hay presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcillosa, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de una quebrada con agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural de 1,5 hectáreas de superficie. Se localiza a una distancia de 14,3 km de la cabecera municipal. El uso actual de suelo es en café, banano y rastrojo. El predio tiene vivienda en bloque con disponibilidad de agua proveniente de acueducto rural. El acceso a la finca es limitado debido al mal estado del camino de herradura. La topografía predominante es la ondulada con pendiente del 12 al 25%.</p>	<p>El predio tiene suelos de textura franco arenosa con una profundidad media; suelos bien drenados. Presencia de materia orgánica en el perfil del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones agrológicas favorables para implementar el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en café y banano. Extensión total del predio de 1.5 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Disponibilidad de agua. Acceso limitado en mal estado de vía veredal y camino de herradura, Predominio de topografía plana. Presencia de soca de cultivos de café.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundidad media, Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo con árboles medianos. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en yuca, maíz, maracuya y pastos. La extensión total del predio es de 5 hectáreas. El predio cuenta con vivienda construida en bloque y material, la cual cuenta con servicio de acueducto veredal y servicio de energía eléctrica. Se cuenta con agua para riego. El acceso al predio se realiza por vía veredal en buen estado en una distancia de 28 km. La Topografía del predio es plano con pendiente del 0 al 3%. Presencia de roca en superficie.</p>	<p>El predio posee suelos de textura franco arenosa, de profundidad media, bien drenados. Se observa la presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. El predio las Piscinas presentan limitantes ambientales para el desarrollo del cultivo del Café debido a que se encuentra a una altura de 470 masnm, altura por debajo del rango (1.100-1.600 masnm) para el desarrollo fisiológico óptimo del cultivo de café. .</p>
<p>El predio cuenta con una extensión total de 72 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Uso actual del suelo en café, banano, cacao y pasto. El predio cuenta con disponibilidad de agua para el consumo humano y riego. El acceso al predio se hace por vía veredal en buen estado con una distancia de 6,5 kilómetros. Predominio de la topografía ondulada, con pendientes entre el 12 y 25%. Presencia de rocas en superficie.</p>	<p>La finca tiene suelos de textura franco arenosa, profundos, con presencia de materia orgánica. Suelos bien drenados. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud agrológica para la implementación del cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo con cultivos de banano, aguacate, pastos y vegetación de rastrojo medio. Extensión total del predio de 8 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Predio con disponibilidad de agua para consumo y riego. Acceso al predio por vía veredal en buen estado. Predominio de topografía plana con pendiente del 0 al 3%. Presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundidad media. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso del suelo en plátano, yuca y rastrojo alto. Extensión total del predio de 2 hectáreas. El predio cuenta con la disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. El acceso es por vía veredal en buen estado. Predominio de topografía plana, con pendiente del 3%. Presencia de rocas en superficie. No existe vivienda ni equipamientos para la cosecha y beneficio del café.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundos bien drenados. Se observa la presencia de materia orgánica en el perfil del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones agrológicas para establecer el cultivo de café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en y café, banano y pastos. Extensión total del predio de 16 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. El predio cuenta con disponibilidad de agua. Acceso al predio por vía rural en buen estado. Predominio de topografía quebrada con pendientes entre el 15 y 25 %. Presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundidad media y profunda. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta aptitud para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso del suelo en banano y vegetación de rastrojo medio. Extensión total del predio de 3.5 hectáreas y disponibilidad de la hectárea para adelantar el proyecto. Se cuenta con disponibilidad de agua para consumo y para riego. El acceso al predio se hace por vía veredal en buen estado. Predominio de topografía quebrada con pendientes entre el 25 y 40%; presencia de rocas en superficie.</p>	<p>Suelos de textura franco arenosa, profundos, bien drenados. Presencia de materia orgánica en el perfil superior del suelo. La hectárea del predio que se destina para el proyecto presenta condiciones agrológicas y ambientales favorables para implementar el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivo de café tradicional arábigo y borbon. Existe cerca al predio cultivo de caña y tradicionales como el maíz. Presencia de rastrojo bajo y algunos árboles forestales como guayacán y guamo para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 2.5 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee un trapiche en hierro para la molienda de caña y una vivienda madera; Hay un nacimiento natural como disponibilidad de agua para el cultivo en caso de necesitarse. Se accede por vía carretable destapada en buen estado a unos 5.5 kilómetros del Municipio hasta el predio y a unos 600 metros por camino veredal al predio. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 3 y 7%; poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, de color negruzco a pardo; estructura granular, presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Existe cerca un nacimiento natural de agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivo de frijol gandul y banano. Presencia de árboles forestales como guayacán, y guamo para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 2.0 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee una vivienda en ladrillo en obra negra y en regular estado; No se observó disponibilidad de agua cerca para eventual servicio de riego. Se accede por vía carretable destapada en buen estado a unos 4.5 kilómetros del Municipio y está sobre la vía. Predominio de topografía fuertemente ondulada con pendientes entre el 12 y 25%; poca presencia de rocas superficiales. (Verificar documento de tenencia de la tierra para ver extensión total del predio)</p>	<p>Suelos de textura franco arcilloso, de color negruzco a pardo; presencia de poca materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. No se observa la existencia de un nacimiento natural de agua o quebrada para una eventual instalación de sistema de riego; esta situación se convierte en una limitante para el establecimiento del cultivo de café. El predio presenta aptitud media para establecer el cultivo del café. El usuario no se hace presente en la entrevista de caracterización de su predio, envía a otra persona.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivo de café tradicional y banano. Presencia de árboles forestales como guayacán, nogal cafetero y guamo para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 3.0 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. Posee vivienda en ladrillo en regular estado; buena disponibilidad de agua y servicio de electricidad. Se accede por vía carretable destapada en buen estado a unos 3.9 kilómetros del Municipio y a unos 200 metros por camino al predio. Predominio de topografía plana a ondulada con pendientes entre el 3 y 7%; poca presencia de rocas superficiales</p>	<p>Suelos de textura franco, de color negruzco a pardo; presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo por la descomposición de hojarasca; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Se observa la existencia de un nacimiento natural de agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivos antiguos y tradicionales de café arábigo; presencia de árboles forestales como guayacán y nogal cafetero para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 10 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. No posee vivienda en el predio pero cerca hay viviendas construida en ladrillo en buen estado; buena disponibilidad de agua. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a 3.9 kilómetros del Municipio y el predio está sobre la vía. Predominio de topografía plana a ondulada con pendientes entre el 3 y 7 %; No se observa poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcilloso, estructura en bloques angulares, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo gracias a la descomposición de la hojarasca; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Existe la presencia de un nacimiento de agua cerca para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>

<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivo de cacao, maíz. Presencia de rastrojo bajo y algunos árboles forestales como guayacán para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 1.5 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. No posee vivienda en el predio; No se observó disponibilidad de agua cerca del predio. Se accede por vía carretable destapada en buen estado a unos 5.3 kilómetros del Municipio hasta el predio y a unos 600 metros por camino veredal al predio. Predominio de topografía ondulada con pendientes entre el 3 y 7%; poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arenoso, de color negruzco a pardo; estructura granular, presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. No se observó cerca la existencia de un nacimiento natural de agua para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud de media a buena para el cultivo del café. El predio se encuentra en uso en un 60% en cultivos de cacao y maíz, por tanto no se cuenta con el espacio requerido de 1 ha para establecer el cultivo de Café; de otra parte no se tiene disponibilidad de agua para el riego.</p>
<p>Predio rural con uso actual del suelo en cultivos antiguos y tradicionales de café arábigo; presencia de árboles forestales como guayacán para el sombrío del cultivo. Extensión total del predio de 4.0 hectáreas y disponibilidad de una hectárea para implementar el proyecto. No posee vivienda en el predio pero cerca hay viviendas construida en ladrillo en buen estado; buena disponibilidad de agua. Se accede por vía carretable destapada en regular estado a 3.9 kilómetros del Municipio y el predio está sobre la vía. Predominio de topografía plana a ondulada con pendientes entre el 3 y 7 %; No se observa poca presencia de rocas superficiales.</p>	<p>Suelos de textura franco arcilloso, estructura en bloques angulares, de color negro por la presencia de materia orgánica en el horizonte superior del perfil del suelo gracias a la descomposición de la hojarasca; profundidad media a profunda, drenaje externo e interno bueno. Existe la presencia de un nacimiento de agua cerca para eventual instalación de sistema de riego. El predio para la implementación del proyecto presenta aptitud buena para el cultivo del café.</p>
